



Государственное бюджетное учреждение Чукотского автономного округа  
**«Центр государственной кадастровой оценки и технического архива  
Чукотского автономного округа»**

ул. Полярная, д. 11, г. Анадырь, Чукотский АО, 689000,  
тел. (42722) 2-41-94, факс 2-05-43, e-mail: [info@btigko87.ru](mailto:info@btigko87.ru)

---

от «06» мая 2022 г. № 0114/0292

**Решение №8,  
принятое по итогам рассмотрения заявления об исправлении ошибок,  
допущенных при определении кадастровой стоимости**

Заявителю Порохне Сергею Александровичу на праве аренды принадлежит объект недвижимости – земельный участок площадью 537 кв. м, расположенный по адресу: г. Анадырь, с кадастровым номером 87:05:000018:308, назначение – для ведения личного подсобного хозяйства (далее - Объект недвижимости). Право аренды на Объект недвижимости подтверждается Договором аренды № 64 от 16.11.2021г.

Определение кадастровой стоимости данного объекта проводилось в соответствии со ст.16 Федерального закона №237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», как вновь учтенных объектов недвижимости или ранее учтенных объектов недвижимости, ранее включенных в Единый государственный реестр недвижимости в сведения о которых внесены изменения.

Сведения о кадастровой стоимости объекта размещены на официальном сайте ГБУ ЧАО «ЦГКО и ТА ЧАО» в сети Интернет по адресу <https://btigko87.ru>. (Акт №56-ЗУ от 20.08.2021г.).

В отчете Заявителем выявлены следующие ошибки, допущенные при определении кадастровой стоимости: неправильное определение условий, влияющих на стоимость объекта недвижимости (местоположение объекта недвижимости) и, как следствие, использование недостоверных сведений о характеристиках объекта недвижимости при определении кадастровой стоимости

Заявление от "25"апреля 2022г. N8 об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости Объекта недвижимости, удовлетворено.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 21 Федерального закона от 03.07.2016 N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", в соот-

ветствии с внесением изменения условий, влияющих на стоимость объекта недвижимости (местоположение объекта недвижимости) должны быть внесены изменения в расчеты кадастровой стоимости Объекта недвижимости с кадастровым номером 87:05:000018:308.

Учреждением вынесено решение об удовлетворении заявления и необходимости пересчета кадастровой стоимости.

Директор

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Л.В. Баянова', is centered within a light gray rectangular box.

Л.В. Баянова